

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «СЕВЕР»

142853, Московская область, город Ступино, деревня Полушкино, территория СНТ «Север»
телефон +7 (916) 313-70-20, E-mail: snt-sever@inbox.ru, ИНН 5045006065, ОГРН 1025005923832

ПРОТОКОЛ № 2 / 25 Общего собрания членов СНТ «Север», проводимого в форме очно-заочного голосования

СНТ «Север»

25 августа 2025 г.

Правлением СНТ «Север» принято решение о проведении Общего собрания членов СНТ «Север» в форме очно-заочного голосования в период с 17 августа 2025 г. по 24 августа 2025 г.

Общее собрание СНТ «Север», проводилось в очно-заочной форме. В заочной форме с использованием бюллетеней и электронного голосования e-mail: snt-sever@inbox.ru, а также на сайте СНТ «Север» - <https://sntsever.prosnt.ru> с 09 час. 00 мин. 17 августа 2025 г. по 21 час 00 мин. 23 августа 2025 г. Место проведения СНТ «Север» на территории сторожевого помещения в «Модуле». В очной форме состоялось 24 августа 2025 с 14 час. 30 мин. до 16 час. 15 мин.

Документы для ознакомления и принятия решений по повестке дня собрания были размещены на сайте СНТ «Север», в официальных группах ВАТЦАП (СНТ- «Север», СНТ-«Север-2»), на информационном щите, а также предоставлены при голосовании в помещении Правления СНТ «Север».

Собранию предлагается следующая повестка дня:

1. Процедурные вопросы (выборы председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии).

2. Безвозмездная передача газопровода высокого и среднего давления к территориям застроек СНТ «Север», СНТ «Юг-2», СНТ «Электра», СНТ «Прогресс», СНТ «Фортуна», СНТ «Феникс», СНТ «Солнечный луч», СНТ «Комега» с кадастровым номером 50:33:0000000:88282 протяженностью 9481,00 м., в собственность Московской области с последующей его передачей в эксплуатацию АО «Мособлгаз». Уполномочить председателя СНТ «Север» Челобееву З.А. собрать и подписать все необходимые документы. Докладчик Челобеева З.А.

3. Безвозмездная передача газопровода, среднего давления $P < 0,3$ Мпа к МРП-1000, газопровод среднего давления $P < 0,1$ Мпа к 343 жилым строениям СНТ «Север» с кадастровым номером 50:33:0000000:89064 протяженностью 5264,00 м. в собственность Московской области с последующей его передачей в эксплуатацию АО «Мособлгаз». Уполномочить председателя СНТ «Север» Челобееву З.А. собрать и подписать все необходимые документы. Докладчик Челобеева З.А.

Подсчет голосов произведен 25.08.2025г. счетной комиссией из числа членов СНТ «Север», выбранных на очном собрании:

Малеев С.А. уч. 38 - председатель счетной комиссии.

Кирилова В.Б. уч. 57 - член счетной комиссии

Кулешова Н.В. уч. 98 - член счетной комиссии

Счетная комиссия подвела итоги результата голосования, проходящего общего собрания с 17 августа 2025 г. по 24 августа 2025 г.

Присутствовали:

В заочной форме голосования принимали участие **160** членов СНТ «Север».

В очной форме голосования принимали участие **20** членов СНТ «Север».

Всего приняли участие в голосовании **180** членов СНТ «Север» из 343 членов СНТ.

Проголосовали:

180 членов СНТ «Север»

Из них **50** членов (голосов) СНТ проголосовали через сайт СНТ «Север» <https://sntsever.prosnt.ru/>

По списку **343** садоводческих участка.

Неоформленные садоводческие участки составляют – 8 участков, из них 4 участка в стадии оформления права собственности, 4 участка -собственники отсутствуют. 13 собственников имеют по 2 участка, а голос один.

Итого, имеющие право на голосование, составляют **322** садоводческих участка.

Собрание проводится путем очно-заочного голосования, с применением бюллетеней для голосования по вопросам повестки дня.

Итого: в общем собрании, проводимого в форме очно-заочного голосования с 17 августа 2025 г. по 24 августа 2025 г. приняло участие **180** членов СНТ «Север», что составляет – **55,9%** от общего количества голосов: **322 (100%)** голосов, которыми обладали лица, имевшие право на участие в собрании по вопросам повестки дня.

Кворум имеется. Общее собрание членов садоводческого некоммерческого товарищества «Север» правомочно принимать решения по повестке дня.

1. Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:

Процедурные вопросы (выборы председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии). Предложено выбрать председателем собрания Челюбееву З.А., секретарем собрания Луценко В.Н., членов счетной комиссии: Малеева С.А. уч. 38, Кирилову В.Б. уч. 57, Кулешову Н.В. уч. 98.

Проголосовали:

За -	20 - 100% от присутствующих на очном собрании.
Против -	0%
Воздержался	0%

Решение – Утверждено

2. Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

Безвозмездная передача газопровода высокого и среднего давления к территориям застроек СНТ «Север», СНТ «Юг-2», СНТ «Электра», СНТ «Прогресс», СНТ «Фортуна», СНТ «Феникс», СНТ «Солнечный луч», СНТ «Комега» с кадастровым номером 50:33:0000000:88282 протяженностью 9481,00 м., в собственность Московской области с последующей его передачей в эксплуатацию АО «Мособлгаз». Уполномочить председателя СНТ «Север» Челюбееву З.А. собрать и подписать все необходимые документы. Докладчик Челюбеева З.А.

Проголосовали:

За -	175 – 54,35%
Против -	1 – 0,31 %
Воздержался	4 – 1,24%

Решение – Утверждено

3. Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:

Безвозмездная передача газопровода, среднего давления P<0,3 Мпа к МРП-1000, газопровод среднего давления P<0,1 Мпа к 343 жилым строениям СНТ «Север» с кадастровым номером 50:33:0000000:89064 протяженностью 5264,00 м. в собственность Московской области с последующей его передачей в эксплуатацию АО «Мособлгаз». Уполномочить председателя СНТ «Север» Челюбееву З.А. собрать и подписать все необходимые документы. Докладчик Челюбеева З.А.

Проголосовали:

За -	176 – 54,66 %
Против -	0 - 0,00 %
Воздержался	4 – 1,24%

Решение - Утверждено

В общем собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 17 августа 2025 г. по 24 августа 2025 г., количество бюллетеней, учтенных в голосовании по всем вопросам повестки дня, составило **180** шт. Это составляет - **55,90 %** от общего количества голосов, которыми обладали лица, имевшие право на участие в собрании по вопросам повестки дня. Согласно ФЗ-217 статья 17.п 24 «**Результаты голосования при принятии решений общим собрание членов товарищества определяются совокупностью:** Результатов голосования при очном обсуждении вопросов повестки общего собрания членов товарищества и результатов голосования членов товарищества, направивших свои решения в письменной форме по вопросам повестки общего собрания членов товарищества в его правление».

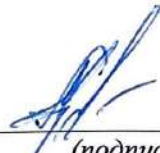
Итого: в общем собрании, проводимом в форме очного собрания 24 августа 2025 г. и, в общем собрании, проводимом в формате заочного голосования, в период с 17 августа 2025 г. по 23 августа 2025 г. приняло участие **180 Членов** товарищества, что составило **55,9%** от общего количества голосов членов товарищества, имеющих право на голосование по всем вопросам повестки собрания.

Согласно ФЗ 217 от 23 марта 2021 г. статья 17, пункт 19 - Собрание правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов товарищества.

Кворум правомочности общего собрания членов СНТ «Север» имеется. Все вопросы повестки собрания утверждены. Собрание объявляется закрытым.

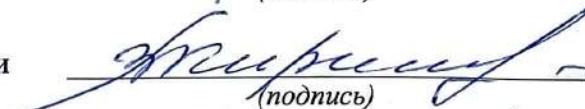
Счетная комиссия:

Председатель
счетной комиссии



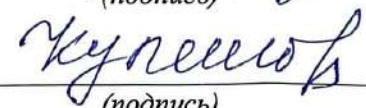
(подпись) /Малеев С.А./

Член счетной комиссии



(подпись) /Кириллова В.Б./

Член счетной комиссии



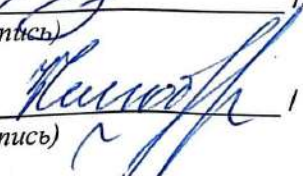
(подпись) /Кулешова Н.В./

Секретарь собрания



(подпись) /Луценко В.Н./

Председатель собрания



(подпись) /Челюбеева З.А./

