

22.09.2023 № 15177/01

Председателю СНТ «Север»
Челобеевой З.А.
snt-zinaida@yandex.ru

Уважаемая Зинаида Анатольевна!

В ответ на Ваше обращение от 17.07.2023, зарегистрированное в АО «Мособлгаз» 26.07.2023 № 13171-ВХ/05.3, по вопросу передачи в собственность Московской области газопровода высокого и среднего давления к территориям застроек СНТ «Север», СНТ «Юг-2», СНТ «Электра», СНТ «Прогресс», СНТ «Фортуна», СНТ «Феникс», СНТ «Солнечный луч», СНТ «Комета» протяженностью 9481 п.м с кадастровым номером 50:33:0000000:88282, расположенного по адресу: Московская область, Ступинский район, сельское поселение Семеновское, в районе д. Полушкино, находящегося в собственности Садоводческого некоммерческого товарищества «Север» (далее – СНТ «Север»), сообщаем следующее.

Согласно исполнительно-технической документации, имеющейся в филиале АО «Мособлгаз» «Юг» в состав указанного объекта входят:

- газопровод высокого давления 1,2 Мпа протяженностью 4408,64 п.м;
- газопровод высокого давления 0,6 Мпа протяженностью 1810,28 п.м;
- газопровода среднего давления 0,3 Мпа протяженностью 3262,34 п.м;
- МРП-7000 – 2 шт.

В соответствии с решением комиссии АО «Мособлгаз» по приемке объектов газового хозяйства в собственность Московской области от 01.08.2023 Общество не возражает принять газопроводы высокого давления общей протяженностью 6218,92 п.м вместе с двумя МРП-7000, расположенные по вышеуказанному адресу, в порядке безвозмездной передачи в собственность Московской области с дальнейшей их передачей в аренду АО «Мособлгаз».

При этом обращаю Ваше внимание, что в составе указанных газопроводов, в соответствии с представленным свидетельством о государственной регистрации права от 24.06.2015, МРП-7000 отсутствуют.

В этой связи для передачи газопровода высокого давления общей протяженностью 6218,92 п.м вместе с двумя МРП-7000 в собственность Московской области СНТ «Север» требуется провести мероприятия по разделу газопровода высокого и среднего давления с кадастровым номером 50:33:0000000:88282 на два объекта: газопровод высокого давления общей протяженностью 6218,92 п.м с включением в его состав двух МРП-7000, и газопровод среднего давления протяженностью 3262,34 п.м.

После государственной регистрации прав собственности на вновь образованные объекты газового хозяйства в Управлении Росреестра по Московской области, СНТ «Север» необходимо обратиться в Министерство имущественных отношений Московской области (Московская область, г. Красногорск-7, бульвар Строителей, д. 1) для оформления и подписания договора безвозмездной передачи (дарения) газопровода высокого давления общей

протяженностью 6218,92 п.м вместе с двумя МРП-7000 в собственность Московской области и подготовить следующие документы:

1. Обращение на имя министра имущественных отношений Московской области Адигамовой Натальи Александровны (143407, Московская область, г. Красногорск-7, бульвар Строителей, д.1) о безвозмездной передаче в собственность Московской области объекта газового хозяйства (с указанием: наименования объекта, кадастрового номера, адреса местонахождения и протяженности).

2. Выписку из Единого государственного реестра недвижимости на передаваемый объект газового хозяйства текущего года.

3. Письменное согласие АО «Мособлгаз» о принятии в собственность Московской области объекта газового хозяйства, протяженность которого должна совпадать с протяженностью в Выписке из ЕГРН на передаваемый объект.

4. Перечень имущества газового хозяйства, предлагаемого к передаче в собственность Московской области, подписанный балансодержателем с обязательным указанием полного наименования объекта, кадастрового номера, адреса, протяженности.

5. Справку об остаточной балансовой стоимости передаваемого имущества, подписанную руководителем и главным бухгалтером или справку о стоимости выполненных работ и затрат передаваемого объекта (форма КС-3). Стоимость каждого объекта указывается отдельно.

6. Устав юридического лица (последняя редакция с внесенными изменениями и дополнениями) с комплектом уставных документов (копии), заверенных печатью и подписью юридического лица.

7. Копию документа о назначении руководителя.

8. Копию протокола общего собрания членов СНТ «Север» с решением о передаче объекта газового хозяйства в собственность Московской области.

9. Ксерокопию паспорта лица для выдачи доверенности, дающей право представлять интересы Минмособлимуущества в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области по вопросам оформления права собственности Московской области на объект газового хозяйства.

С уважением,
заместитель Генерального директора

А.Ю. Мельников

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 03FF169D0001AF2C8140B369F2D16F8CBV
Владелец Мельников Антон Юрьевич
Действителен с 30.08.2022 по 30.11.2023

Астафьева Ольга Владимировна
+7 (495) 597-55-38