

**МСЭД**

## МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, дом 1, г. Красногорск,  
Московская область, 143407

тел. (498) 602-15-55  
факс: (498) 602-15-56  
E-mail: mio@mosreg.ru

15.01.2024

15ТГ-216

Челобеевой З. А.  
snt-zinaida@yandex.ru

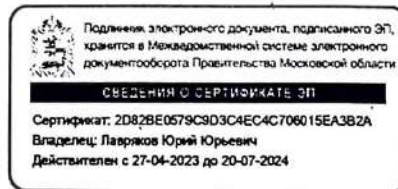
Министерство имущественных отношений Московской области, рассмотрев Ваше обращение от 27.12.2023 №15ОГ-12310 по вопросу принятия в собственность Московской области объектов газового хозяйства, расположенного в СНТ «Север», сообщает.

В соответствии с постановлением Правительства Московской области от 15.11.2002 № 543/45 «О мерах по развитию имущественного комплекса газового хозяйства Московской области», Министерство имущественных отношений Московской области по предложению АО «Мособлгаз» осуществляет организационно-юридические действия по приему объектов газового хозяйства в собственность Московской области с последующей передачей в АО «Мособлгаз».

В соответствии с заключением АО «Мособлгаз» от 10.01.2024 передача в собственность Московской области указанных объектов газового хозяйства будет возможной после проведения мероприятий по разделу газопровода высокого давления и среднего давления на два объекта.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель министра



Ю.Ю. Лавряков

Зотова Д. В.  
84986028451, 41599

10.01.2024 № 127/01

Заместителю министра  
имущественных отношений  
Московской области  
Ю.Ю. Лаврякову

Уважаемый Юрий Юрьевич!

На Ваше письмо от 29.12.2023 № 15ТГ-9808, зарегистрированное в АО «Мособлгаз» 29.12.2023 № 25435-ВХ/05.3, по вопросу принятия в собственность Московской области газопровода высокого и среднего давления к территориям застроек СНТ «Север», СНТ «Юг-2», СНТ «Электра», СНТ «Прогресс», СНТ «Фортуна», СНТ «Феникс», СНТ «Солнечный луч», СНТ «Комета» протяженностью 9481 п.м с кадастровым номером 50:33:0000000:88282, расположенного по адресу: Московская область, Ступинский район, сельское поселение Семеновское, в районе д. Полушкино, находящегося в собственности Садоводческого некоммерческого товарищества «Север» (далее – СНТ «Север»), сообщая следующее.

Вопрос о передаче в собственность Московской области газопровода высокого и среднего давления с кадастровым номером 50:33:0000000:88282 рассматривался Комиссией АО «Мособлгаз» по приемке объектов газового хозяйства в собственность Московской области дважды 01.08.2023 и 24.11.2023.

Согласно решению комиссии, Общество не возражает принять газопроводы высокого давления общей протяженностью 6218,92 п.м вместе с двумя МРП-7000, расположенные по вышеуказанному адресу, в порядке безвозмездной передачи в собственность Московской области с дальнейшей их передачей в аренду АО «Мособлгаз».

О принятых Комиссией АО «Мособлгаз» по приемке объектов газового хозяйства в собственность Московской области решениях АО «Мособлгаз» информировало СНТ «Север» письмами от 22.09.2023 № 15177/01 и от 13.12.2023 № 19955/01.

При этом обращаю Ваше внимание, что в составе указанных газопроводов, в соответствии с представленным свидетельством о государственной регистрации права от 24.06.2015, МРП-7000 отсутствуют.

В этой связи для передачи газопровода высокого давления общей протяженностью 6218,92 п.м вместе с двумя МРП-7000 в собственность Московской области СНТ «Север» требуется провести мероприятия по разделу газопровода высокого и среднего давления с кадастровым номером 50:33:0000000:88282 на два объекта: газопровод высокого давления общей

протяженностью 6218,92 п.м с включением в его состав двух МРП-7000, и газопровод среднего давления протяженностью 3262,34 п.м.

Дополнительно сообщая, что порядок осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав при образовании двух и более объектов недвижимости в результате раздела объекта недвижимости предусмотрен статьей 41 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

При этом основанием для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости, образуемые в результате раздела объекта недвижимости, находящегося в собственности одного лица, является соответствующее заявление такого лица о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав, а также документы, перечисленные в части 8 указанной статьи.

С уважением,  
заместитель Генерального директора

А.Ю. Мельников

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 046D45C8BFC7B05390454348993D2FA7DD  
Владлен Мельников Антон Юрьевич  
Действителен с 27.11.2023 по 27.11.2024

Астафьева Ольга Владимировна  
+7 (495) 597-55-38