

**МСЭД**

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1-й км Рублёво-Успенского шоссе, дом 1, корпус А,
деревня Раздоры, Одинцовский городской округ,
Московская область, 143082

тел. (498) 602-30-30
факс (498) 602-31-10
e-mail: minenergomo@mosreg.ru

11.01.2024

ТГ-260/

Челюбеевой З.А.

snt-zinaida@yandex.ru

Уважаемая Зинаида Анатольевна!

Министерство энергетики Московской области (далее – Министерство) рассмотрело Ваше обращение, по вопросу передачи в собственность Московской области газопровода высокого и среднего давления к территориям застроек СНТ «Север», СНТ «Юг-2», СНТ «Электра», СНТ «Прогресс», СНТ «Фортуна», СНТ «Феникс», СНТ «Солнечный луч», СНТ «Комета» протяженностью 9481 п.м, с кадастровым номером 50:33:0000000:88282 (далее – Газопровод), расположенного по адресу: Московская область, городской округ Ступино, сельское поселение Семеновское, в районе д. Полушкино, находящегося в собственности СНТ «Север» (далее – СНТ), и в рамках полномочий сообщает.

В соответствии с п. 1 Положения о Министерстве энергетики Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 14.06.2012 № 824/19 (далее – Положение), Министерство является центральным исполнительным органом Московской области специальной компетенции, осуществляющим исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в установленных сферах деятельности.

Вопросы, изложенные в Вашем обращении, проработаны Министерством непосредственно с АО «Мособлгаз», в информационном порядке сообщаем следующее.

В целях исполнения поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 31.05.2020 № ПР-907 и от 02.05.2021 № ПР-753 в рамках Плана мероприятий («дорожная карта») по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2021 № 1152-р (далее – социальная газификация), АО «Мособлгаз» выполняет работы, связанные с социальной газификацией объектов капитального строительства в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям

газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547.

Согласно информации, предоставленной АО «Мособлгаз», вопрос о передаче в собственность Московской области Газопровода рассматривался комиссией АО «Мособлгаз» по приемке объектов газового хозяйства в собственность Московской области (далее – Комиссия) 01.08.2023 и 24.11.2023.

Согласно решению Комиссии, АО «Мособлгаз» не возражает принять газопроводы высокого давления общей протяженностью 6218,92 п.м (далее - газопровод высокого давления) вместе с двумя МРП-7000, расположенными по адресу: Московская область, городской округ Ступино, сельское поселение Семеновское, в районе д. Полушкино, в порядке безвозмездной передачи в собственность Московской области с дальнейшей их передачей в аренду АО «Мособлгаз».

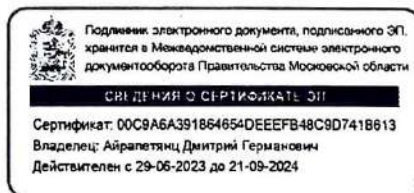
О принятых Комиссией решениях АО «Мособлгаз» информировало СНТ письмами от 22.09.2023 № 15177/01 и от 13.12.2023 № 19955/01.

Необходимо отметить, в составе указанного Газопровода, в соответствии с представленным свидетельством о государственной регистрации права от 24.06.2015, МРП-7000 отсутствуют. В этой связи для передачи газопровода высокого давления вместе с двумя МРП-7000 в собственность Московской области СНТ требуется провести мероприятия по разделу Газопровода на два объекта: газопровод высокого давления с включением в его состав двух МРП-7000, и газопровод среднего давления протяженностью 3262,34 п.м.

Дополнительно сообщаем, порядок осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав при образовании двух и более объектов недвижимости в результате раздела объекта недвижимости предусмотрен статьей 41 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

В соответствии с Положением Министерство не наделено полномочиями по разрешению споров между третьими лицами, правовой оценке, контролю и/или надзору за деятельностью коммерческих организаций и их сотрудников, по официальному разъяснению и толкованию положений федеральных и иных нормативных правовых актов.

Заместитель министра
энергетики Московской области



Д.Г. Айрапетянц